



## VOUS ÊTES SOUCIEUX DE L'ÉTAT GÉNÉRAL DE VOTRE BIEN ET/OU SOUHAITEZ Y RÉALISER DES TRAVAUX ?

**Stéphane GRUNEVALD, maître d'oeuvre** accompagnateur pour vos projets de rénovations ou d'interventions sur existants (entretien, amélioration etc.), vous propose de réaliser un diagnostic technique et architectural de votre maison ou appartement.

**A partir de 816,00 € TTC (+0,50 €/km parcouru), vous aurez :**

- Un rendez-vous pour comprendre vos motivations (travaux pour entretien, amélioration etc.)
- Au minimum une visite de votre bien pour effectuer l'analyse des lieux et repérer les éventuels désordres sur les ouvrages du bâtiment (infiltrations, fissures dans maçonnerie, affaissement ou dislocation de charpente...)
- Un rapport relevant tous les défauts par ensemble (maçonnerie, charpente, ouvertures, équipements...) et des recommandations du maître d'oeuvre pour mieux cibler les futures interventions à plus ou moins long terme.

Ce rapport vous permettra de prendre de bonnes décisions et ainsi de choisir l'orientation à suivre (entretien, réhabilitation, restructuration, vente voire même démolition pour reconstruction ou non)

**N'HESITEZ PAS !**

